

**Årsredovisning**  
för  
**Driftsbolag FSV AB**  
556816-5137

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Driftsbolag FSV AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver motions- och idrottsverksamhet, lokaluthyrning samt härmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte på Gotland.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

2022 har fokus varit på att få våra tidigare medlemmar att komma tillbaka till oss efter pandemin och att få nya medlemmar att hitta till oss. Fokus har varit på återhämtning och de aktioner vi har vidtagit har varit i syfte att öka lättillgängligheten och sänka tröskeln till träning.

I början av året införde vi nyckelgym, vilket innebär att våra medlemmar har tillgång till träningslokalen från 05:30-23:00 alla dagar i veckan. Det vill säga de har tillgång även då lokalen inte är bemannad.

I augusti investerade vi i eGym för att få upp intresset för träning igen hos tidigare medlemmar och blivande medlemmar. eGym är en mycket enkel och tilltalande form av cirkelträning som lämpar sig ypperligt för alla, både nybörjare och träningsvana.

Vi har också gjort andra uppdateringar i form av ett antal nya maskiner i gymmet, samt nya spinningcyklar.

Detta visade sig vara helt rätt då medlemsantalet och tillströmningen av medlemmar ökade ordentligt framförallt under andra halvan av året.

gl

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	6 987	4 813	6 479	8 034
Resultat efter finansiella poster	3	-190	1 499	559
Soliditet (%)	54,1	59,0	61,8	45,3

### **Förändringar i eget kapital**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	3 603 832	-189 980	<b>3 463 852</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-189 980	189 980	<b>0</b>
Årets resultat			2 671	<b>2 671</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>3 413 852</b>	<b>2 671</b>	<b>3 466 523</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 834 000 kr (834 000 kr).

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 413 853
årets vinst	2 671
	<b>3 416 524</b>
disponeras så att till aktieägare utdelas	500 000
i ny räkning överföres	2 916 524
	<b>3 416 524</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

*g*

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 -2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		6 986 705	4 812 534
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		6 164	-1 378
Övriga rörelseintäkter		336 653	1 034 348
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>7 329 522</b>	<b>5 845 504</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-102 186	-98 582
Övriga externa kostnader		-4 469 891	-3 430 721
Personalkostnader	2	-2 599 442	-2 357 429
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-155 829	-151 674
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-7 327 348</b>	<b>-6 038 406</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 174</b>	<b>-192 902</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	10 727	10 727
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10 230	-7 805
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>497</b>	<b>2 922</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 671</b>	<b>-189 980</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 671</b>	<b>-189 980</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>2 671</b>	<b>-189 980</b>

*g*

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	101 975	87 035
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	1 110 651	1 219 266
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 212 626</b>	<b>1 306 301</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		1 072 682	1 423 736
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 072 682</b>	<b>1 423 736</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 285 308</b>	<b>2 730 037</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		17 218	14 654
<b>Summa varulager</b>		<b>17 218</b>	<b>14 654</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		38 920	21 062
Fordringar hos koncernföretag		358 583	47 907
Övriga fordringar		769 097	411 867
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		288 691	221 756
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 455 291</b>	<b>702 592</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 649 517	2 426 106
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 649 517</b>	<b>2 426 106</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 122 026</b>	<b>3 143 352</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 407 334</b>	<b>5 873 389</b>

*JL*

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 413 853	3 603 832
Årets resultat		2 671	-189 980
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 416 523</b>	<b>3 413 853</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 466 523</b>	<b>3 463 853</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		436 971	269 697
Leverantörsskulder		384 553	199 154
Skulder till koncernföretag		4 000	0
Skatteskulder		0	120 507
Övriga skulder		85 110	72 239
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 030 177	1 747 939
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 940 811</b>	<b>2 409 536</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 407 334</b>	<b>5 873 389</b>



## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer	3-5 år
Förbättringsutgifter annans fastighet	20 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	5	5

### Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022	2021
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	10 727	10 727
	<b>10 727</b>	<b>10 727</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	464 545	438 247
Inköp	62 154	26 298
Försäljningar/utrangeringar	-91 209	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>435 490</b>	<b>464 545</b>
Ingående avskrivningar	-377 510	-334 125
Försäljningar/utrangeringar	91 209	
Årets avskrivningar	-47 214	-43 385
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-333 515</b>	<b>-377 510</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>101 975</b>	<b>87 035</b>

*h*

#### Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 275 564	2 275 564
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 275 564</b>	<b>2 275 564</b>
Ingående avskrivningar	-1 056 298	-947 683
Årets avskrivningar	-108 615	-108 615
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 164 913</b>	<b>-1 056 298</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 110 651</b>	<b>1 219 266</b>

#### Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Idrottsföreningen Friskis & Svettis i Visby, org nr 834001-2882, säte Gotland.

#### Not 7 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	1 100 000	1 100 000
	<b>1 100 000</b>	<b>1 100 000</b>

#### Not 8 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsen har företaget inga eventualförpliktelser.

*gl*



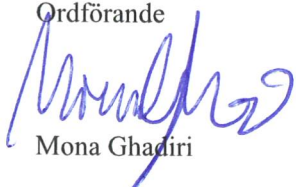
Visby 2023-03-13



Ethel Forsberg  
Ordförande



Patrick Ryott



Mona Ghadiri



Ingajill Bengtsson



Sofia Wollmann



Markus Svedberg



Klara Rolfart

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-03-13



Martina Ronquist  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Driftsbolag FSV AB

Org.nr. 556816 - 5137

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Driftsbolag FSV AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Driftsbolag FSV ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Driftsbolag FSV AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen,



däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Driftsbolag FSV AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Driftsbolag FSV AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Visby den 13 mars 2023



Martina Ronquist  
Auktoriserad revisor